根抵当権一部譲渡契約書

　株式会社○〇〇〇（以下「甲」という。）と株式会社○〇〇〇（以下「乙」という。）は，以下のとおり甲の根抵当権の一部を譲渡する契約を締結した。

　（根抵当権の一部譲渡）

**第１条**　甲は乙に対し，甲が後記不動産について根抵当権設定者丙に対して有する次の確定前の根抵当権の一部を譲渡する。

【根抵当権の表示】

　受付番号　　〇〇法務局令和〇年〇月〇日第〇号

　原因　　　　令和〇年〇月〇日設定

　極度額　　　金〇円

　債権の範囲　消費貸借取引　手形債権　小切手債権

　債務者　　　丙

　（弁済）

**第２条**　甲及び乙は，元本確定時における甲・乙それぞれの債権額の割合に応じて弁済を受けるものとする。なお，甲及び乙は，協議の上，元本確定前にこれと異なる定めをすることができる。この場合，甲及び乙はその旨の登記手続をする。

　（設定者の承諾）

**第３条**　甲は乙に対し，第１条の根抵当権一部譲渡についての根抵当権設定者丙の承諾書を乙に提出し，乙はこれを受領した。

　（登記）

**第４条**　甲及び乙は，共同して本契約に基づき本根抵当権の一部移転の登記手続を行う。ただし，登記に要する費用は乙の負担とする。

　本契約締結の証として本書２通を作成し，甲乙記名押印の上，各１通を所持する。

　令和○年○月○日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　甲

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所　×　×　×　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　○　○　○　○　㊞

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　乙

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所　×　×　×　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　○　○　○　○　㊞