建物一時使用賃貸借契約書

　○○○○（以下「甲」という。）と○○○○（以下「乙」という。）とは、末尾表示の建物（以下「本件建物」という。）につき、本日、一時使用賃貸借契約を締結した。

　（建物一時使用賃貸借）

**第１条**　甲は、乙に対し、本件建物を次の条件で賃貸し、乙はこれを貸借する。

　(1)　使用目的　◯県◯市◯町◯番地に建設中の乙の居宅が完成するまでの間の代替住居

　(2)　賃貸借期間　令和◯年◯月◯日から同◯年◯月◯日までの６か月間

　(3)　賃料　１か月金◯万円

　（支払方法）

**第２条**　乙は、甲に対し、前条の賃料を毎月末日限り、翌月分を甲の指定する口座に振り込む方法により支払う。なお、振込手数料は乙の負担とする。

　（本件建物の返還）

**第３条**　乙は、甲に対し、令和◯年◯月◯日限り、本件建物を原状に復した上で返還するものとする。

２　乙が、本契約終了後においても前項の義務を履行しないときは、甲は、乙の費用負担で、本件建物を原状に復することができる。

３　前項の場合に、本件建物内に残置物があるときは、乙は、その所有権を放棄したものとして、甲が任意処分することに乙は異議を述べないものとする。

　甲と乙は以上のとおり合意し、その成立の証として、本契約書2通を作成し、各自、署名又は記名捺印の上、各１通宛所持するものとする。

　令和〇年○月○日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　甲

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所　×　×　×　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　〇　〇　〇　〇　㊞

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　乙

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所　×　×　×　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　〇　〇　〇　〇　㊞

物　件　の　表　示

　　物件名　　○○

　　所在　　　○○県○○市○町○丁目○○号室

　　家屋番号　◯◯

　　構造等　　鉄筋コンクリート造○階建て

　　床面積　　〇階　○○㎡