東京都〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号

被通知人　〇　〇　〇　〇　殿

令和〇年〇月〇日

契約解除通知書

東京都〇〇区〇〇町〇丁目〇番〇号

通知人　〇　〇　〇　〇

　通知人と貴殿の間で締結した、後記物件目録記載の土地に関する令和〇年〇月〇日付の売買契約（以下「本件売買契約」といいます。）について以下のとおり通知致します。

　通知人の方からは、貴殿に対して、手付金として〇万円を交付しておりますところ、本件売買契約〇条に基づく手付放棄による契約解除権に基づき同手付金を放棄することにより本書面をもって契約を解除致します。

以　上

物件目録

　　所　　在　〇〇市〇〇町〇丁目

　　地　　番　〇〇〇〇番

　　地　　目　宅地

　　地　　積　〇〇.〇〇平方メートル