解除通知書

令和○年○月○日

賃借人　　○　○　○　○　　殿

○○県○○市○○町○丁目○番○号

賃貸人　　○　○　○　○　　㊞

　私は、貴殿との間の令和○年○月○日付賃貸借契約に基づき、貴殿に対して後記土地を賃貸しておりますところ、貴殿は、令和○年○月分以降の３か月分の地代合計○円を滞納しています。そこで、私は、貴殿に対し、令和○年○月○日付内容証明郵便（同年○月○日到達）による地代支払催告書をもって、同郵便到達後７日以内に、同金員を支払うよう催告致しましたが、同期日までにお支払いがありませんでした。

　そこで、私は、貴殿に対し、本書をもって、上記賃貸借契約を解除しますので、貴殿におかれましては、本書到達後直ちに貴殿所有の建物を収去の上、後記土地を明け渡してください。万一、任意の明渡しがなされない場合には、法的手段を講ずることとなりますので、その旨予めご承知おきください。

記

　　　土地

　　　所　　在　　○○県○○市○町○丁目

　　　地　　番　　○○番

　　　地　　目　　宅地

　　　地　　積　　○○○．○○平方メートル