解除通知書

冠省　当社は貴殿に対し、後記建物を賃貸しておりますが、貴殿は、当社の承諾を得ないで、前記建物を第三者◯◯◯◯に使用させていることが、今般、判明いたしました。かかる事実は、賃借権の無断転貸又は賃借物の無断転貸に該当する行為であり、賃借人の義務に反することは明らかです。

　よって、当社は、本書をもって貴殿に対し、前記建物の賃貸借契約を確定的に解除する意思表示を致します。

　つきましては、直ちに前記建物を当社に明け渡すよう請求致します。万が一任意に明け渡して頂けない場合には、通知人と致しましては、法的手続を講じざるを得ないことを念のため申し添えます。

物件の表示

　東京都◯区◯町◯丁目◯番地所在

　◯◯ビル

　鉄筋コンクリート◯階建

　◯階◯号室（◯◯平方メートル）

草々

　令和○年○月○日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　通知人

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所　×　　×　　×　　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　◯◯不動産株式会社

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役　◯　　◯　　◯　　◯　　㊞

　被通知人

　住所　×　　×　　×　　×

　◯　　◯　　◯　　◯　殿