建物一時使用賃貸借契約書

　○○○○（以下「甲」という。）と○○○○（以下「乙」という。）とは、末尾表示の建物（以下「本件建物」という。）につき、本日、一時使用賃貸借契約（以下「本契約」という。）を締結した。

　（建物一時使用賃貸借）

**第１条**　甲は、乙に対し、本件建物を、乙の展示会場設置のため以下の条件で賃貸することを約し、乙はこれを貸借することを約した。

　（賃貸期間）

**第２条**　本契約の賃貸期間は、乙が実施する◯◯展示会の開催中限りとし、令和◯年◯月◯日から同年◯月◯日までの２か月間とする。

　（賃料）

**第３条**　本契約の賃料は、１か月◯◯万円とし、乙は、甲に対し、本契約成立時に一括して、甲の指定する金融機関口座に振込により支払うものとする。なお、振込手数料は乙の負担とする。

　（目的）

**第４条**　乙は、本件建物を、第１条の目的以外の目的に使用してはならない。

　（原状回復）

**第５条**　乙は、本件建物に設置する造作等については契約期間満了の際にこれを撤去し、本件建物を原状に服して甲に明け渡さなければならない。

　甲と乙は以上のとおり合意し、その成立の証として、本契約書2通を作成し、各自、署名又は記名捺印の上、各１通宛所持するものとする。

　令和〇年○月○日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　甲

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所　×　×　×　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　〇　〇　〇　〇　㊞

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　乙

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所　×　×　×　×

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　〇　〇　〇　〇　㊞

物　件　の　表　示

　　物件名　　○○

　　所在　　　○○県○○市○町○丁目○○号室

　　家屋番号　◯◯

　　構造等　　鉄筋コンクリート造○階建て

　　床面積　　〇階　○○㎡